

Försäkringsbrev

BRF Utsikten i Uddevalla



2022-06-13



Fastighetsförsäkring

Försäkringstagare: BRF Utsikten i Uddevalla

Organisationsnummer: 769639-5701

Försäkringsnummer: S001BT000107-00

Försäkringsperiod: 2022-06-14 – 2023-06-30

Huvudförfallodag: 1 Juli

Verksamhet: Fastighetsägare

Premie inklusive
15 % förmedlarprovision: 12 177 SEK

Försäkringsgivare:

Sakförsäkring: Accelerant Insurance Europe SA

Husbock/skadedjur: Anticimex Försäkringar AB

Försäkringsförmedlare: Försäkringskompetens, Filip
Jacobsen

Underwriter: Nina Idermark

Vid skada kontakta: Sedgwick Sweden AB,
Box 1141, 171 22 SOLNA
Telefon: +46(0)8 98 33 60
info@se.sedgwick.com
www.sedgwick.com/solutions/global/se

Accelerant Insurance Europe SA Company number 0758.632.842, is an insurance company authorised by the National Bank of Belgium and regulated by the Financial Services and Markets Authority (FSMA) (Ref. 3193).

Verksamheten står under tillsyn av Finansinspektionen och lyder under svensk lag. Company ID (Finansinspektionen): 59333. Accelerant Insurance Europe SA företräds i Sverige av Written Insurance Sweden AB, organisationsnummer 559317-8691

Omfattning

Försäkringsbelopp

Fastighet

Fastighetsförsäkring

Försäkringsställe:

Forshälla-Sund 1:270,

Östra Sundskogsvägen 74,76,78,80, Uddevalla

Fullvärde

Typ

Bostadshus

Antal huskroppar:

4 st

Fullvärde baserat på kalkylvärde:

49 773 000 SEK, för samtliga byggnader.

Viktigt undantag - Enligt gällande försäkringsvillkor så gäller inte försäkringen vid skada om någon av nedanstående boendeformer eller verksamheter förekommer i försäkrad fastighet:

- Migrationsboende, asylboende eller ensamkommande barns boende
- Hem för vård eller boende (HVB)
- Boende i behandlingshem enligt Lag (1990:52) med särskilda bestämmelser om vård av unga (LVU)
- Boende eller verksamhet som kan jämföras med ovan angivna boendeformer eller verksamheter

Övrigt

Byggnad (uthus, förråd, garage mm), högst 30 kvm

Merkostnad för myndighetskrav och byggnads särart

Trädgård, tomt, markanläggning

Fastighetsinventarier

Ritningar, arkivalier, datainformation

Pengar och värdehandlingar samt värdebevis i godkänt värdeskåp

Pengar och värdehandlingar samt värdebevis i lokal

Pengar och värdehandlingar samt värdebevis vid rån

Anställds egendom

Glas upp till 5 kvm

Nyckelförlust

Skylt

Transporter med egna transportmedel

Hyresförlustförsäkring (ansvarstid 24 månader)

Fastighetsägaransvar

Fullvärde

300 000 SEK

200 000 SEK

200 000 SEK

100 000 SEK

1 basbelopp

10 000 SEK

50 000 SEK

10 000 SEK

Hela värdet

500 000 SEK

ingår

100 000 SEK

ingår

10 000 000 SEK

per skada och

20 000 000 SEK

per försäkringsår

Omfattning

Försäkringsbelopp

Oljeskadeförsäkring - fastighet	1 000 000 SEK
Fastighetsmaskinförsäkring	Ingår
Värmekulvert intill 20 meter	Ingår
Rättsskyddsförsäkring - fastighet	5 basbelopp
Styrelseansvar	2 000 000 SEK
Förmögenhetsbrott	1 000 000 SEK
Allrisk byggnad	10 Bb
Anticimex Skadedjursförsäkring, för kontor- och bostadsytor	Ingår
Skadeståndsgaranti	10 basbelopp
Hyresgästs personliga lösegendom som är i ft:s vård	5 basbelopp
Hyresgästs självrisk på hemförsäkringen, vid brand- eller vattenskada	2 000 SEK per lägenhet
Extrakostnad för boende vid katastrofbrand	1 000 SEK per lägenhet
Kund och besöksolycksfall	10 Bb

Självrisk

Grundsälvrisk egendomsförsäkring 0,5 basbelopp.
 Självrisk ansvarsförsäkring 0,2 basbelopp.
 Självrisk rättsskyddsförsäkring 0,5 basbelopp plus 20 % av överskjutande belopp.
 Självrisk förmögenhetsbrottsförsäkring 0,5 basbelopp.
 För vissa skador gäller högre självrisk.
 Hyresförlustförsäkringen gäller med samma självrisk som avtalats för egendomsförsäkringen.

Övrigt

Brf-tillägg

Antal lägenheter: 8 st

Självrisk:

3 500 SEK vid skada genom läckage

2 000 SEK vid övriga skador

500 000 SEK
per lägenhet

Omfattning

Försäkringsbelopp

Villkor

Samtliga villkor hittar du på vår hemsida: www.writteninsurance.se

WI00-1	Allmänna avtalsbestämmelser
WIN02-1	Fastighetsförsäkring
WINE08-1	Bostadsrättstillägg
WINE13-1	Oljeskedeförsäkring
WINA01-1	Rättsskyddsförsäkring
WINS02-1	Försäkring för styrelse i bostadsrättsförening
WINO02-1	Kund- och besöksolycksfall
WINANTICIMEX	Anticimex

Din integritet är viktig för oss se mer hur vi behandlar dina personuppgifter på:
<http://writteninsurance.se/integritetspolicy>